COMPARTO A: ISOLATO 25

Planimetria centro matrice

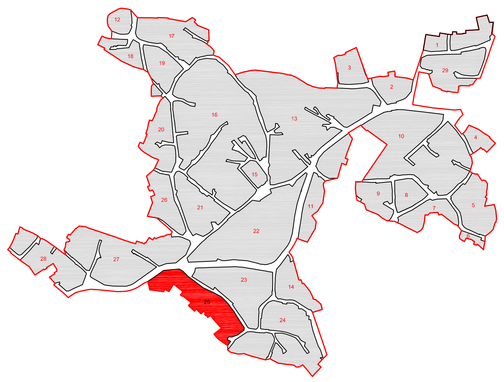


Foto 45°

Catasto Storico 1939

Dati planovolumetrici

Numero lotto (n)	Superficie lotto (mq)	Volume esistente (mc)	Indice fondiario di zona (mc/mq)	Volume ammissibile (mc)
1	127.55	753.35	3.00	382.65
2	257.90	170.67	3.00	773.70
3	110.11	819.80	3.00	330.33
4	275.63	1425.90	3.00	826.89
5	149.66	1047.62	3.00	448.98
6	162.15	471.31	3.00	486.45
7	239.26	847.17	3.00	717.78
8	343.84	1314.85	3.00	1031.52
9	376.28	1213.34	3.00	1128.84
10	260.51	680.63	3.00	781.53
11	510.00	1180.63	3.00	1530.00
12	544.84	850.44	3.00	1634.52
13	313.51	716.28	3.00	940.53
14	217.07	548.14	3.00	651.21
15	140.03	632.11	3.00	420.09
16	66.00	271.95	3.00	198.00
17	51.31	99.10	3.00	153.93
18	290.34	436.00	3.00	871.02

Regione Autonoma Sardegna | Provincia di Cagliari | Comune di Escalaplano

Piano particolareggiato del Centro Storico

in adeguamento al PPR ex art.52 N.di A.

ALLEGATO 04.25 - CLASSIFICAZIONE INTERVENTI ISOLATO 25

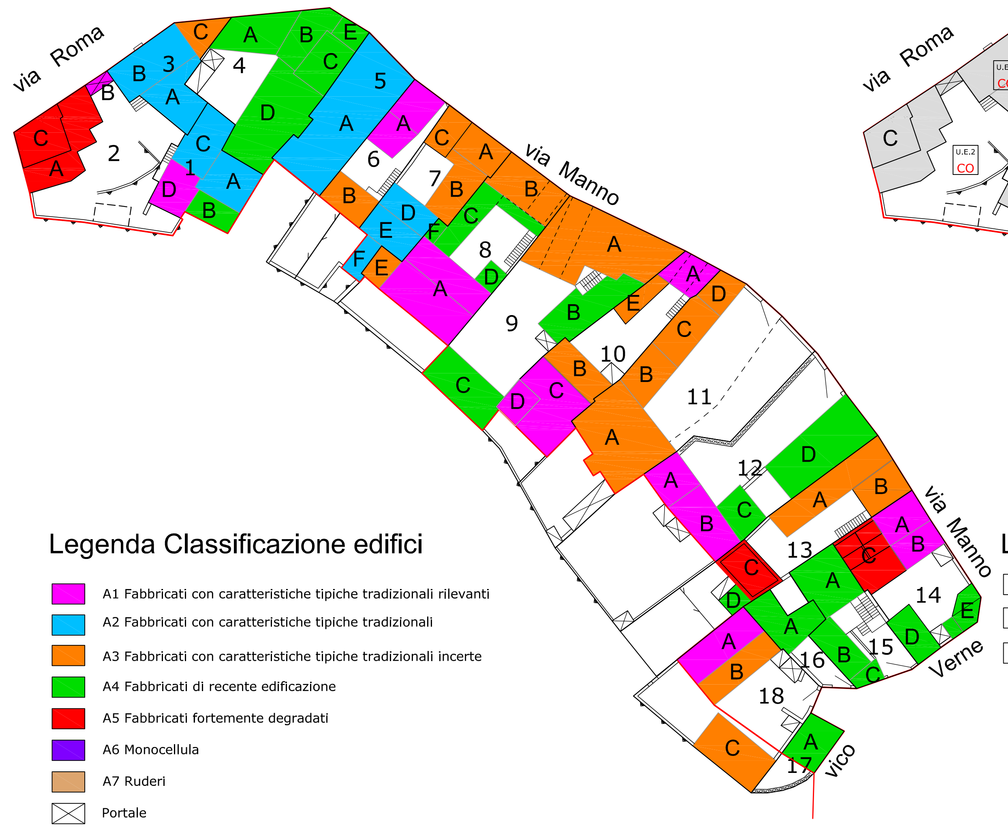
SINDACO: Geom. Marco Lampis

COORDINAMENTO: Ufficio Tecnico Comunale
Dott. Ing. Marco Mura
Geom. Andrea Meloni

PROGETTO: Dott. Ing. Carmelo Solinas
Dott. Ing. Laura Solinas

ELABORAZIONI GIS: Dott. Ing. Paolo Depau

Data: Adozione: Approvazione:

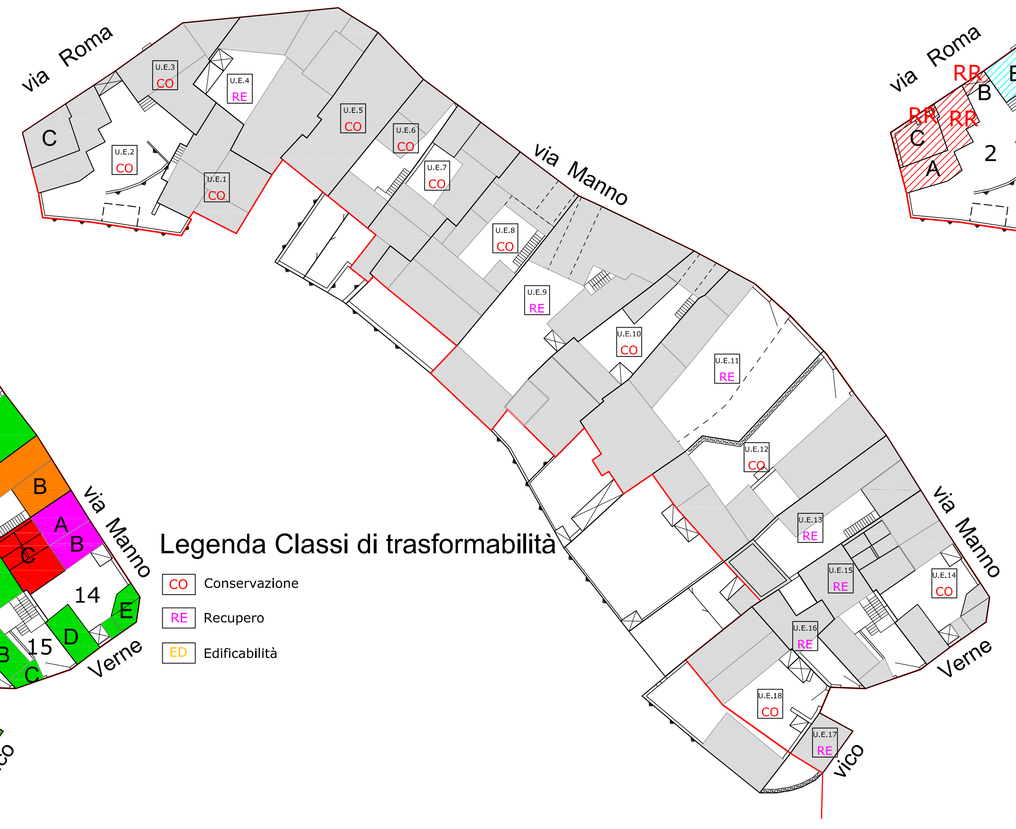


Legenda Classificazione edifici

- A1 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali rilevanti
- A2 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali
- A3 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali incerte
- A4 Fabbricati di recente edificazione
- A5 Fabbricati fortemente degradati
- A6 Monocellula
- A7 Ruderi
- Portale
- Perimetro Centro Matrice

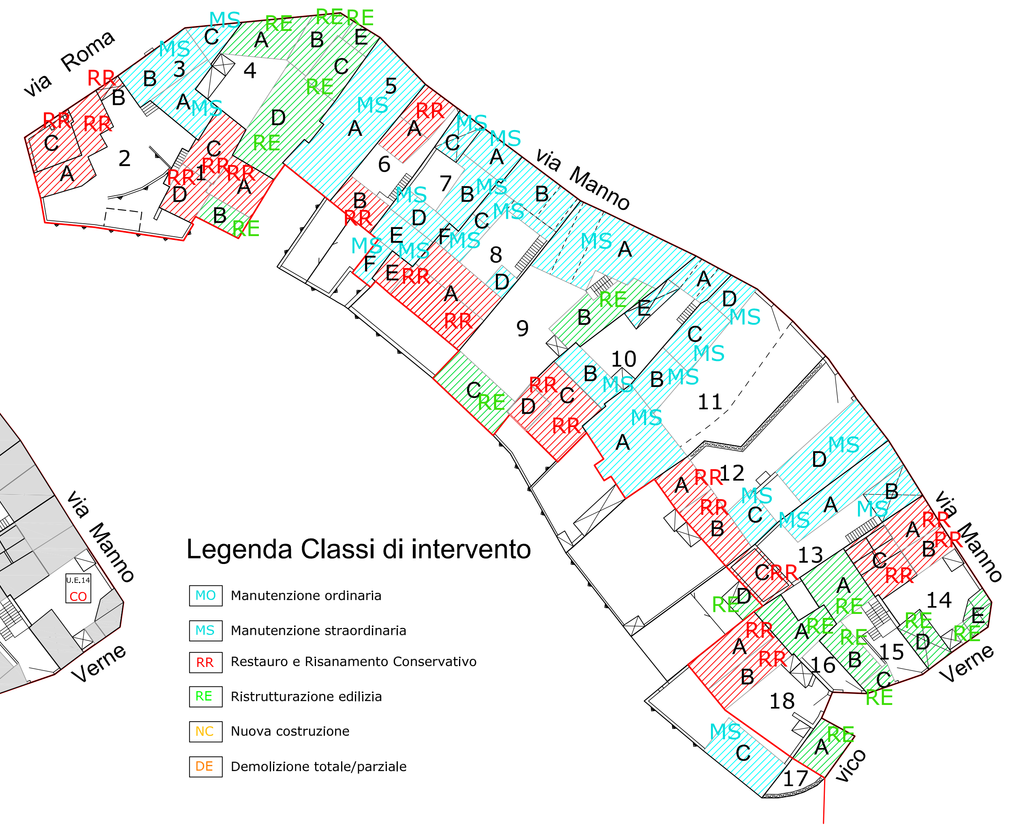
A/B/C Corpi di fabbrica

1/2/3.. Unità Edilizia (U.E.)



Legenda Classi di trasformabilità

- CO Conservazione
- RE Recupero
- ED Edificabilità



Legenda Classi di intervento

- MO Manutenzione ordinaria
- MS Manutenzione straordinaria
- RR Restauro e Risanamento Conservativo
- RE Ristrutturazione edilizia
- NC Nuova costruzione
- DE Demolizione totale/parziale